

# Cantabria Santander



**ESTADO ACTUAL.** Así está el edificio que será derribado. / SÉ QUINTANA



**FUTURO.** Fachada del nuevo edificio de viviendas. Detrás irá el hotel. / DM

## Un hotel de cuatro estrellas y 53 pisos ocuparán el solar de la Academia Puente

Ubicado en los números 15 y 17 de la calle Castilla, tendrá 90 habitaciones

**JUAN CARLOS FLORES-GISPERT**  
SANTANDER

En el plazo de unos dos años los viejos edificios que ocupan los números 15 y 17 de la calle Castilla, frente a las estaciones de tren, serán sustituidos por un moderno complejo de viviendas de lujo y hotel. En el mismo solar, pero con fachada a las calles Madrid y Progreso, se levantará un hotel que será denominado Albatros Center, de cuatro estrellas, de 84 habitaciones dobles y seis suites.

El conjunto está siendo promovido por la empresa cántabra pro-

pietaria del solar, Castros 16 S. L, de la que es administrador único José Miguel Puente y apoderado su hijo Jacobo Puente. Son hijo y nieto, respectivamente, de Gumersindo Puente, fundador de la conocida Academia Puente que durante décadas ocupó la mayor parte de los edificios en los que se levantarán las viviendas y el hotel. El edificio de viviendas se denominará 'Gumersindo Puente', en recuerdo y homenaje al creador de la academia.

Se calcula que los nuevos edificios puedan comenzar a construirse a finales de este mismo año y que en 2005 puedan estar concluidos. El

proyecto es de los arquitectos Ignacio Pereda Pérez, César Barrio y Elena Valenzuela.

La entrada tanto a los pisos como al hotel se situará en la calle Castilla y en toda la planta baja irán situados los salones del hotel, la recepción, cafetería, restaurante y zonas comunes. También en la plan-

**En las dos plantas sótano del complejo se situarán 70 plazas de aparcamiento**

ta de calle irá una farmacia. En las dos plantas sótano del conjunto se ubican setenta plazas de garaje.

El edificio de viviendas tendrá 53 pisos de dos y tres habitaciones, salón, cocina y baño. Su superficie será de entre 74 y 79 metros cuadrados. El edificio de viviendas tendrá planta baja, siete alturas y bajo cubierta e irá rasante con los edificios Castilla 13 y Castilla 19, este último conocido como 'Edificio Progreso'.

**Hotel Albatros Center**

El edificio dedicado a hotel, con entrada por la calle Castilla y habi-

taciones al patio interior y a las calles Madrid y Progreso. Tendrá planta baja y cuatro alturas. Será un hotel de última generación, preparado especialmente para profesionales que desean hospedarse en el centro de la ciudad. Recibirá el nombre de Hotel Albatros Center y es el segundo hotel de Castros 16. El primer Hotel Albatros se encuentra en la localidad de Suances.

El nuevo hotel de cuatro estrellas de Santander podría ser explotado por alguna cadena nacional pues, como explica José Miguel Puente, «hemos tenido contactos en la pasada Feria Internacional de Turismo de Madrid (FITUR), con las principales cadenas hoteleras españolas y están muy interesadas». De no ser así, Castros 16 gestionará directamente su hotel.

El Albatros Center de Santander contará con todas las nuevas tecnologías al servicio del cliente, internet en las habitaciones, fibra óptica, y sistemas de ahorro de energía, explicó José Miguel Puente.

**ANTONIO PERNAS**  
PRIMAVERA-VERANO 2003

**REBAJAS**  
HASTA 50%

Juan de Herrera, 22. SANTANDER

Para tus reformas  
**ventanas con todo un mundo de ventajas**

Si tiene que cambiar sus ventanas,  
confíe en MARKEPLAS,  
Proyectos a la medida de  
sus necesidades.  
Acabados siempre en plazo.  
Con todas las garantías de calidad y servicio.

**VEKA** SOLICITENOS PRESUPUESTO SIN COMPROMISO 942 804 201

MARKEPLAS, S.L. • José Mario de Pereda, 38 Bojo • Torrelavegá • Tel. 942 804 201

CAFETERÍA RESTAURANTE

**EL MUELLE DE SUANCES**

su restaurante junto al puerto

ESPECIALIDAD EN PESCADOS Y MARISCOS  
BODAS Y BANQUETES  
PARRILLADA DE MARISCO (VIVERO PROPIO)  
MENÚ DEL DÍA

Reservas 942 81 00 90  
El Muelle, 2 39340 SUANCES (Cantabria)

RENOVACION DEL RESTAURANTE  
Jefe de Cocina  
José Luis Trueba